

# Podhoran Černíkov a. s.

Černíkov čp. 37  
345 06 p. Kdyně  
IČO 47718951

## VÝROČNÍ ZPRÁVA

**ZA OBDOBÍ 1.1. – 31.12.2018**

### Obsah :

- I. Základní identifikační údaje o společnosti
- II. Informace o výkonnosti, činnosti a hospodářském postavení společnosti v roce 2018
- III. Účetní závěrka za účetní období roku 2018
- IV. Zpráva o auditu za účetní období roku 2018
- V. Důležité skutečnosti nastalé po rozvahovém dni
- VI. Předpokládaný vývoj činnosti společnosti

## I. Základní identifikační údaje o společnosti

Obchodní jméno :

***Podhoran Černíkov a. s.***

Sídlo :

***Černíkov čp. 37, 345 06***

Identifikační číslo :

***47718951***

Obchodní rejstřík :

***oddíl B, vložka 326, den zápisu 30.4.1993***

Právní forma :

***akciová společnost***

Společnost založena bez konání ustavující valné hromady rozhodnutím zakladatelů o přeměně JZD Podhoří v Černíkově ve formě notářského zápisu notáře v Domažlicích Mgr. Milana Platzera, Msgre. B. Staška 62, Domažlice, pod sp. Zn. Čj. NZ 2 /93, N 2/93 ze dne 9.1.1993, přijetím zakladatelské smlouvy ze dne 4.1.1993 a schválením stanov.

### Předmět podnikání:

- Truhlářství, podlahářství
- Rostlinná výroba, živočišná výroba, úprava, zpracování a prodej vlastní produkce zemědělské výroby včetně výroby potravin z ní
- Řeznictví a uzenářství
- Zámečnictví, nástrojářství
- Hostinská činnost
- Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Výroba obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

### Statutární orgán – představenstvo :

Předseda :

**Ing. Josef Valečka, Vílov 13, 345 06 Kdyně**

Členové :

**Ing. Jaroslav Scharf, Křesomyslova 390, Václavské Předměstí, 397 01 Písek**  
**Ing. Helena Nováková, Na Tržišti 547, 345 06 Kdyně**

**Způsob jednání :**

Za společnost jedná kterýkoli člen představenstva samostatně.

**Dozorčí rada :****Předseda :**

Jolana Velíšková, Černíkov 29, 345 06 Kdyně

**Členové :**

Ing. Marie Lebedová, Vílov 13, 345 06 Kdyně  
Jaroslav Scharf, Ke Kačí louži 1111/17, Černice, 326 00 Plzeň

**Akcie :**

**42499 ks akcií znějících na jméno, každá o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč,**  
všechny akcie vydané v listinné podobě, všechny jako kmenové, stejného druhu

**200 ks akcií na jméno, každá o jmenovité hodnotě 100.000,- Kč,**  
všechny akcie vydané v listinné podobě, všechny jako kmenové, stejného druhu

**Základní kapitál společnosti :**

**62,499.000,- Kč**

**II. Informace o výkonnosti, činnosti a hospodářském postavení společnosti  
v roce 2018**

V roce 2018 se představenstvo společnosti sešlo 13 x, na zasedání představenstva byli podle potřeby přizváni pracovníci vrcholového managementu, aby jednání byla úplná a přijatá rozhodnutí byla řádně projednána a vyhodnocena s maximem dostupných informací, o všech jednáních jsou pořízeny zápisy. Představenstvo řeší zejména záměry koncepční a strategické, pravidelně je projednáván ekonomický a finanční stav společnosti, vymáhání pohledávek, významné pořizování majetku, jeho rekonstrukce a opravy. Velký důraz je kladen na rozbory výsledků hospodaření – každý měsíc je vyhodnocován hospodářský výsledek úseku zemědělství a dřevovýroby.

## Informace o vývoji podnikání a finanční situaci společnosti

(v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)

Ukazatel	2018	2017	2016
Dlouhodobý majetek	176572	176168	169424
Oběžná aktiva	173425	163063	140333
Dlouhodobé pohledávky	2676	10059	0
Krátkodobé pohledávky	92697	79533	77902
Peněžní prostředky	2396	1647	2210
<b>Aktiva celkem</b>	<b>351193</b>	<b>340390</b>	<b>311170</b>
Vlastní kapitál	173985	164272	151039
Základní kapitál	62499	62499	62499
Cizí zdroje	176558	174576	159294
Závazky k úvěrovým institucím	59813	59720	55926
Odložená daň	7057	6671	6169
Krátkodobé závazky bez úvěrů	108884	108185	97199
<b>Pasiva celkem</b>	<b>351193</b>	<b>340390</b>	<b>311170</b>
Tržby za prodej zboží	51830	59234	77389
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	428813	346682	334133
<b>Celkový obrat</b>	<b>532638</b>	<b>480209</b>	<b>461899</b>
<b>Hospodářský výsledek před zdaněním</b>	<b>11585</b>	<b>19494</b>	<b>6424</b>

### Účasti ve společnostech, propojenost

K 31.12.2018 vlastnil Podhoran akcie v jedné právnické osobě a podíly ve čtyřech právnických osobách, 2 osoby jsou ovládané a 2 osoby jsou pod podstatným vlivem.

Ovládanými společnostmi jsou :

- ❖ **Bílka, s.r.o.** – vklad 100 tis. Kč, podíl 100 %
- ❖ **PH odbyt s.r.o.** – vklad 200 tis. Kč, podíl 100 %

Osobami s podstatným vlivem jsou :

- ❖ **Bítovka odbytové družstvo** – členský vklad 20 tis. Kč, podíl 25 %
- ❖ **Agrocooperative a.s.** – 3 akcie, nominál 200000 Kč/akcie, podíl 30 %

Minoritní podíl vlastní Podhoran v :

- ❖ **Zemědělské družstvo Koryta** – člen. vklad 90 tis. Kč, podíl 0,45%

Podhoran jako ovládaná osoba vyhotovuje zprávu o vztazích mezi propojenými osobami, tato zpráva je přiložena. Podhoran jako ovládající osoba má povinnost sestavovat konsolidovanou účetní závěrku.

### III. Účetní závěrka za účetní období roku 2018

Účetní závěrka je přiložena.

### IV. Zpráva o auditu za účetní období roku 2018

Zpráva je přiložena.

### V. Důležité skutečnosti nastalé po rozvahovém dni

- formou leasingu pořízena Tatra traktor, dva nakladače JCB a minirypadlo za celkem 397 tis. EUR,
- nákupem pořízeno rozmetadlo za 43 tis. EUR,
- na opravu a rekonstrukci areálu v Úsilově a opravu zpevněných ploch v Úsilově a Rudolticích získán úvěr 5 mil. Kč od ČSOB.

### VI. Předpokládaný vývoj činnosti společnosti

V roce 2019 předpokládáme vytvořit obrát 550 mil. Kč a zisk před zdaněním 15 mil. Kč. Provozní úvěry předpokládáme zachovat ve stávající výši. Investiční činnost budeme směřovat na rozvoj rentabilních výrob a do energetických úspor. Řízení společnosti bude postaveno na ekonomicko – finanční bázi.

V Černíkově 11.4.2019

.....  
Ing. Josef Valečka, předseda představenstva