

# Podhoran Černíkov a. s.

Černíkov čp. 37  
345 06 p. Kdyně  
IČO 47718951

## VÝROČNÍ ZPRÁVA

ZA OBDOBÍ 1.1. – 31.12.2016

### Obsah :

- I. Základní identifikační údaje o společnosti
- II. Informace o výkonnosti, činnosti a hospodářském postavení společnosti v roce 2016
- III. Účetní závěrka za účetní období roku 2016
- IV. Zpráva o auditu za účetní období roku 2016
- V. Důležité skutečnosti nastalé po rozvahovém dni
- VI. Předpokládaný vývoj činnosti společnosti

## I. Základní identifikační údaje o společnosti

**Obchodní jméno :**

**Podhoran Černíkov a. s.**

**Sídlo :**

**Černíkov čp. 37, 345 06**

**Identifikační číslo :**

**47718951**

**Obchodní rejstřík :**

**oddíl B, vložka 326, den zápisu 30.4.1993**

**Právní forma :**

**akciová společnost**

Společnost založena bez konání ustavující valné hromady rozhodnutím zakladatelů o přeměně JZD Podhoří v Černíkově ve formě notářského zápisu notáře v Domažlicích Mgr. Milana Platzera, Msgre. B. Staška 62, Domažlice, pod sp. Zn. Čj. NZ 2 /93, N 2/93 ze dne 9.1.1993, přijetím zakladatelské smlouvy ze dne 4.1.1993 a schválením stanov.

### **Předmět podnikání:**

- Truhlářství, podlahářství
- Rostlinná výroba, živočišná výroba, úprava, zpracování a prodej vlastní produkce zemědělské výroby včetně výroby potravin z ní
- Řeznictví a uzenářství
- Zámečnictví, nástrojářství
- Hostinská činnost
- Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Výroba obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

### **Statutární orgán – představenstvo :**

**Předseda :**

**Ing. Josef Valečka, Vílov 13, 345 06 Kdyně**

**Členové :**

**Ing. Jaroslav Scharf, Rozkvetlá 927/7, 326 00 Plzeň 8**

**Ing. Helena Nováková, Na Tržišti 547, 345 06 Kdyně**

**Způsob jednání :**

Za společnost jedná kterýkoli člen představenstva samostatně.

**Dozorčí rada :****Předseda :**

Ing. Jan Pernikl, Černíkov 59, 345 06 Kdyně

**Členové :**

Jolana Velíšková, Černíkov 29, 345 06 Kdyně

Jan Matoušek, Tymákov 318, 332 01, funkce zanikla 24.6.2016

Oldřiška Fazekášová, Chodov 176, 345 33, funkce vznikla 24.6.2016

**Akcie :**

**42499 ks akcií znějících na jméno, každá o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč,**  
všechny akcie vydané v listinné podobě, všechny jako kmenové, stejného druhu

**200 ks akcií na jméno, každá o jmenovité hodnotě 100.000,- Kč,**  
všechny akcie vydané v listinné podobě, všechny jako kmenové, stejného druhu

**Základní kapitál společnosti :**

**62,499.000,- Kč**

**II. Informace o výkonnosti, činnosti a hospodářském postavení společnosti  
v roce 2016**

V roce 2016 se představenstvo společnosti sešlo 13 x, na zasedání představenstva byli pravidelně přizváni pracovníci vrcholového managementu, aby jednání byla úplná a přijatá rozhodnutí byla řádně projednána a vyhodnocena s maximem dostupných informací, o všech jednáních jsou pořízeny zápisy. Představenstvo řeší zejména záměry koncepční a strategické, pravidelně je projednáván ekonomický a finanční stav společnosti, vymáhání pohledávek, významné pořizování majetku, jeho rekonstrukce a opravy. Velký důraz je kladen na rozbor výsledků hospodaření – každý měsíc je vyhodnocován hospodářský výsledek úseku zemědělství a dřevovýroby.

## **Informace o vývoji podnikání a finanční situaci společnosti**

(v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)

Ukazatel	2016	2015	2014
Dlouhodobý majetek	169424	158787	149525
Oběžná aktiva	140333	147267	149770
Dlouhodobé pohledávky	0	4749	4156
Krátkodobé pohledávky	77902	80521	77094
Finanční prostředky	2210	1067	1575
<b>Aktiva celkem</b>	<b>311170</b>	<b>307032</b>	<b>300408</b>
Vlastní kapitál	151039	144083	136199
Základní kapitál	62499	62499	62499
Cizí zdroje	159294	162608	163251
Závazky k úvěrovým institucím	55926	56085	49514
Odložená daň	6169	6306	6317
Krátkodobé závazky bez úvěrů	97199	100217	107420
<b>Pasiva celkem</b>	<b>311170</b>	<b>307032</b>	<b>300408</b>
Tržby za prodej zboží	77389	86448	70592
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	334133	318904	305827
Výkony celkem (tržby + změna stavu + aktivace)	413107	403951	381105
<b>Celkový obrat</b>	<b>461899</b>	<b>452438</b>	<b>400227</b>
<b>Hospodářský výsledek před zdaněním</b>	<b>6424</b>	<b>6496</b>	<b>6192</b>
Produktivita práce (výkony v Kč na 100 Kč hrub. mezd)	991	1007	979
Osobní náklady na 100 Kč výkonů (v Kč)	14	13	14
Likvidita (ktd. aktiva / ktd. pasiva)	0,97	0,97	0,95
Zadluženost (cizí zdroje / pasiva celkem)	0,51	0,53	0,54

### **Účasti ve společnostech, propojenost**

K 31.12.2016 vlastnil Podhoran akcie v jedné právnické osobě a podíly v sedmi právnických osobách, 5 osob je ovládaných a 2 osoby jsou pod podstatným vlivem.

#### **Ovládanými společnostmi jsou :**

- ❖ **Bílka, s.r.o.** – vklad 100 tis. Kč, podíl 100 %
- ❖ **PH odbyt s.r.o.** – vklad 200 tis. Kč, podíl 100 %
- ❖ **Podhoran POLSKA sp. z o.o.** - vklad 50 tis. PLN, podíl 100 %
- ❖ **Podhoran Slovakia, s.r.o.** – vklad 5 tis. EUR, podíl 100 %
- ❖ **Podhoran Hungary Kft.** – vklad 3000 tis. HUF, podíl 100 %

Osobami s podstatným vlivem jsou :

- ❖ **Bítovka odbytové družstvo** – členský vklad 20 tis. Kč, podíl 25 %
- ❖ **Agrocooperative a.s.** – 3 akcie, nominál 200000 Kč/akcie, podíl 30 %

Minoritní podíl vlastní Podhoran v :

- ❖ **Zemědělské družstvo Koryta** – člen. vklad 90 tis. Kč, podíl 0,45%

Podhoran jako ovládaná osoba vyhotovuje zprávu o vztazích mezi propojenými osobami, tato zpráva je přiložena. Podhoran jako ovládající osoba má povinnost sestavovat konsolidovanou účetní závěrku.

### III. Účetní závěrka za účetní období roku 2016

Účetní závěrka je přiložena.

### IV. Zpráva o auditu za účetní období roku 2016

Zpráva je přiložena.

### V. Důležité skutečnosti nastalé po rozvahovém dni

- pořízeno nákladní auto Tatra s nástavbou v pořizovací ceně 3930 tis. Kč, financováno úvěrem ve stejné výši
- pořízeno osobní auto Land Rover v pořizovací ceně 41 tis. EUR, financováno úvěrem ve stejné výši
- pořízena secí kombinace Kverneland v pořizovací ceně 37 tis. EUR, financováno úvěrem ve stejné výši
- ukončeno provozování paletárny Křoví, vybavení a zásoby prodány za 1228 tis. Kč
- uzavřena rámcová smlouva o převodu obchodních podílů Podhoran Polska, Podhoran Slovakia a Podhoran Hungary za 15 mil. Kč a smlouva o smlouvě budoucí kupní na paletovací linku za 5 mil. Kč, termín realizace uvedených transakcí v červenci 2017

### VI. Předpokládaný vývoj činnosti společnosti

V roce 2017 předpokládáme vytvořit obrát 470 mil. Kč a zisk před zdaněním 7 mil. Kč. Provozní úvěry předpokládáme zachovat ve stávající výši. Investiční činnost budeme směřovat na rozvoj rentabilních výrob a do energetických úspor. Řízení společnosti bude postaveno na ekonomicko – finanční bázi.

V Černíkově 11.4.2017

.....  
Ing. Josef Valečka, předseda představenstva